



Hoogwaardig hergebruik in de bouw

Recycling
12 november 2025

heijmans

Agenda

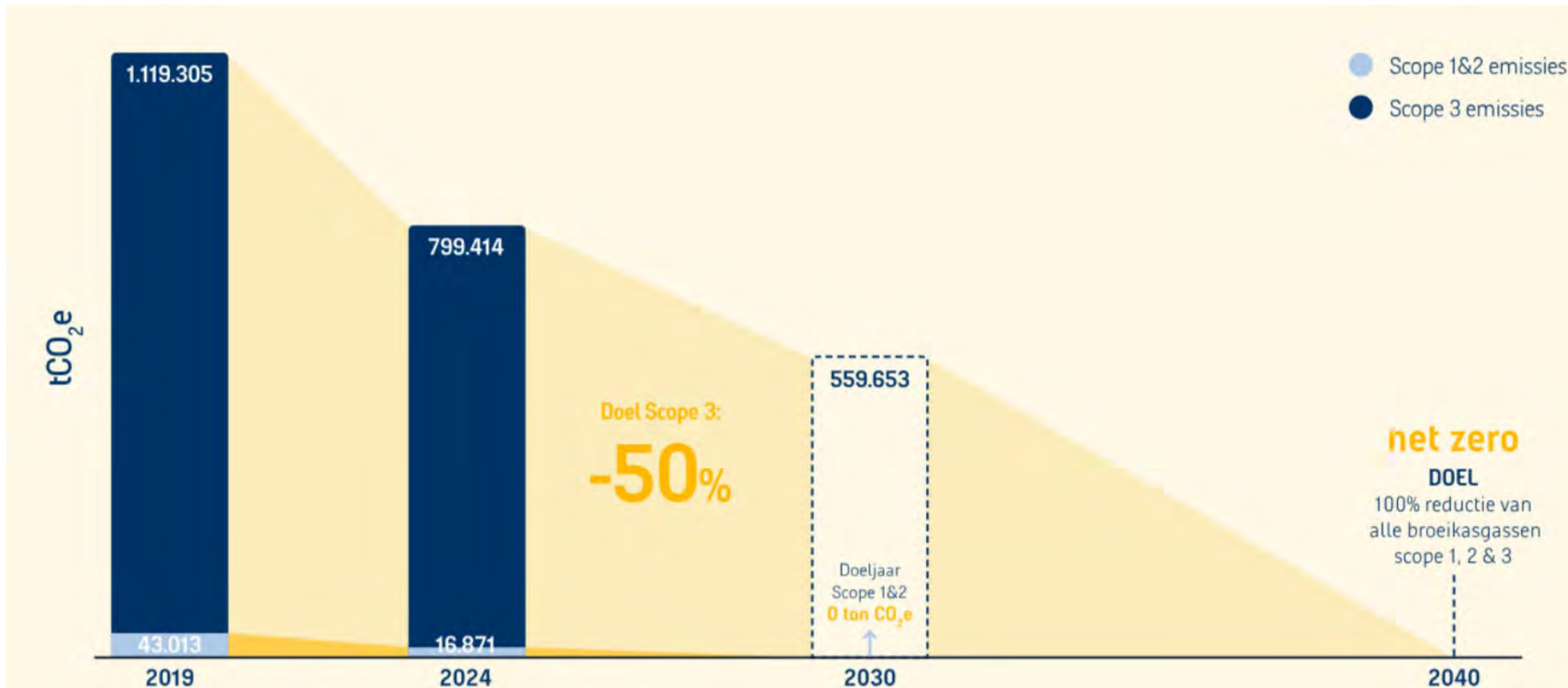
1. Waarom hoogwaardig hergebruik
2. Circulaire aanpak in de bouw
3. Voorbeelden uit de praktijk
4. Doorkijk naar 2030

Waarom
hoogwaardig
hergebruik?

Klimaat/CO2

3

In 2030 stoten we geen CO₂ uit in scope 1 en 2 en is onze absolute uitstoot in scope 3 gehalveerd t.o.v. 2019. In 2040 is die laatste teruggebracht tot 0. Al in 2030 streven we naar een positieve CO₂-balans door intrinsiek te sturen op het effect van opgeslagen en vermeden CO₂.



Nederland

Vastgoed

Woningbouw

Utiliteit

Infra

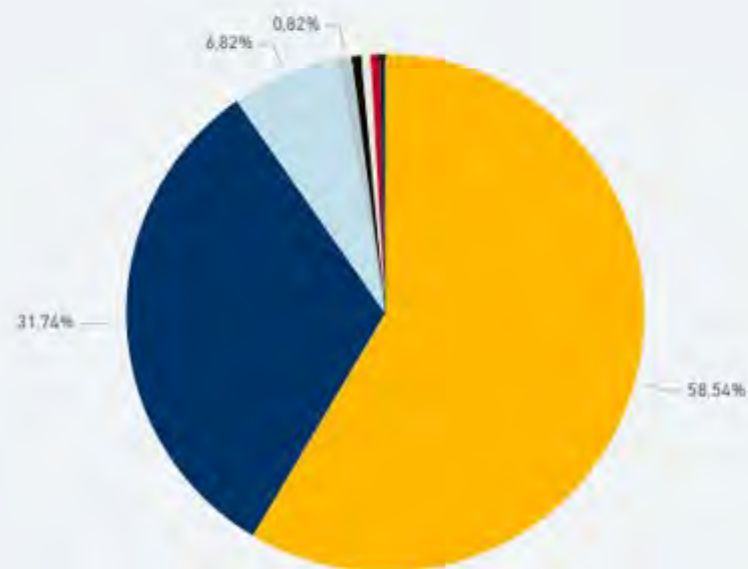
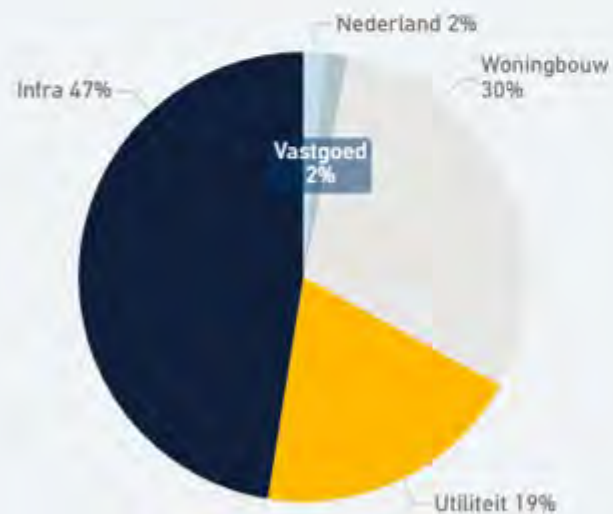
Van Wanrooij

Scope 3 897.530 ton (CO₂)

Directe emissies uit fossiele brandstoffen.

De indirecte emissies van onze activiteiten verdeeld inde categorieën: (1) ingekochte goederen en diensten, (2) kapitaalgoederen, (3) brandstof- en energie, (4) productie afval, (5) transport, (6) zakelijk vervoer, (7) woon-werkverkeer, (11) gebruik verkochte producten en (12) end-of-life.

Bedrijfsstroom



897.530

CO₂ (ton)

- 1. Inkoop goederen en diensten
- 11. Emissies over levensduur
- 4. Transport en distributie (UP)
- 2. Kapitaalgoederen
- 12. Emissies end of life
- 3. Brandstof & Energie
- 5. Productie afval
- 7. Woonwerk vervoer
- 6. Zakelijk vervoer



BIOLOGICAL CYCLE
for products for consumption

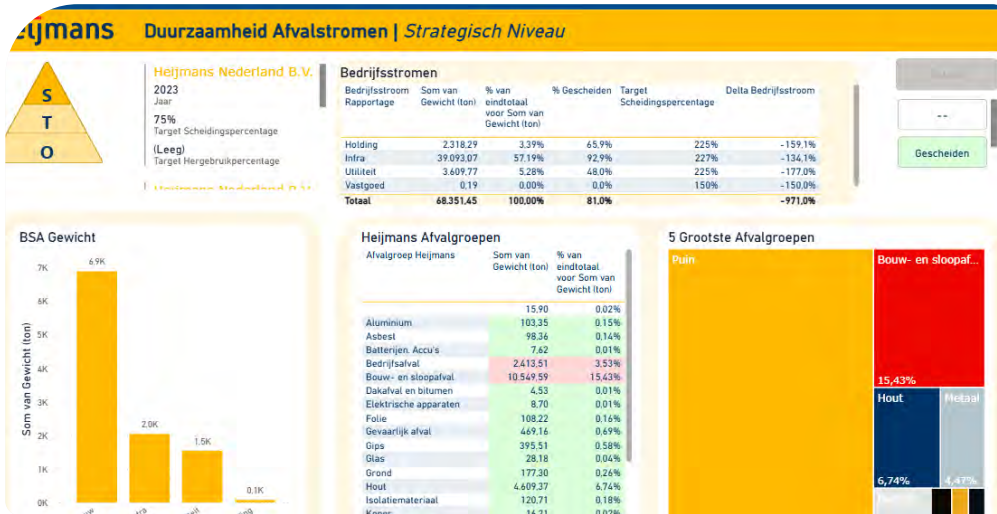


TECHNICAL CYCLE
for products for service

Beleid

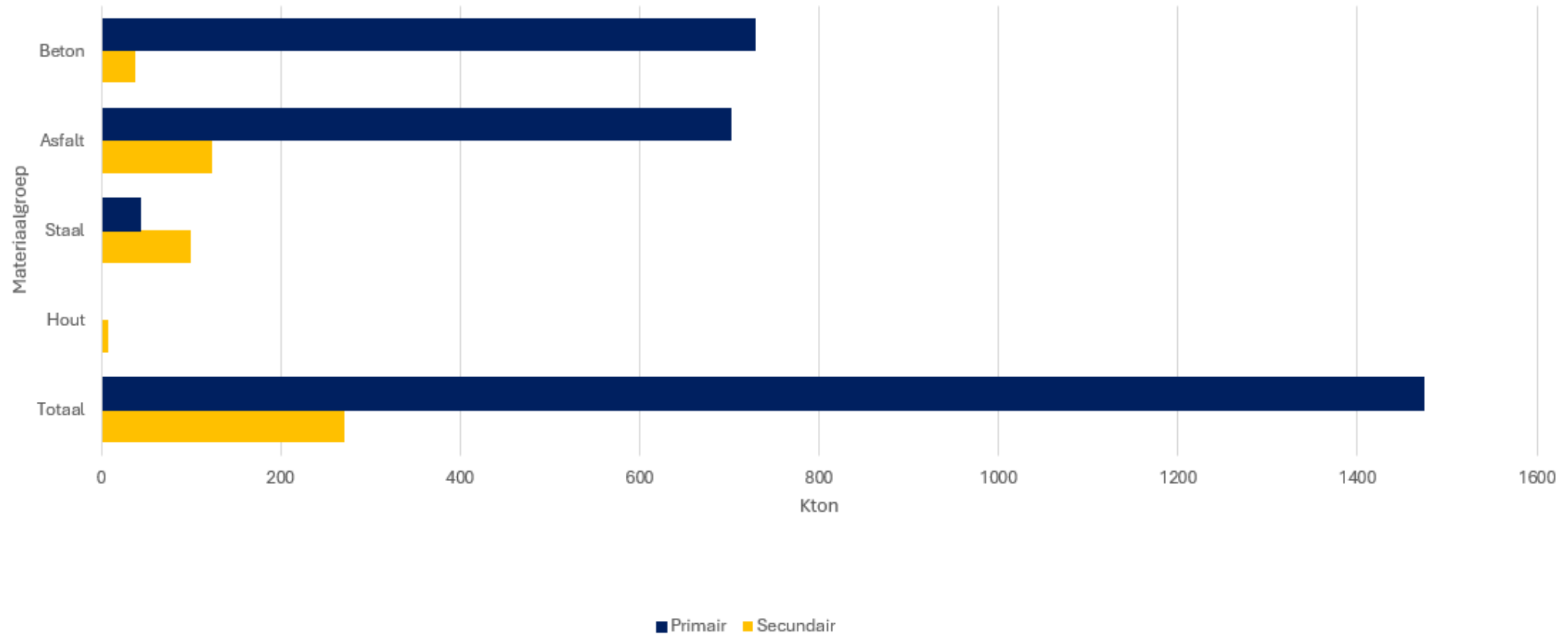
Van afval naar grondstof

1. Minimaliseren van afval (Outflow - waste)
 - Scheiding en hergebruik restmateriaal
 - Verpakkingen
2. Focus op inkomende materiaalstromen (Inflow)
 - KG, secundair, hernieuwbaar
 - Grootste CO2 impact
 - Vraagcreatie
3. Circulaire producten (Outflow - products)
 - Op projectbasis
 - Losmaakbaarheid, modulair
 - Paspoorten, restwaarde



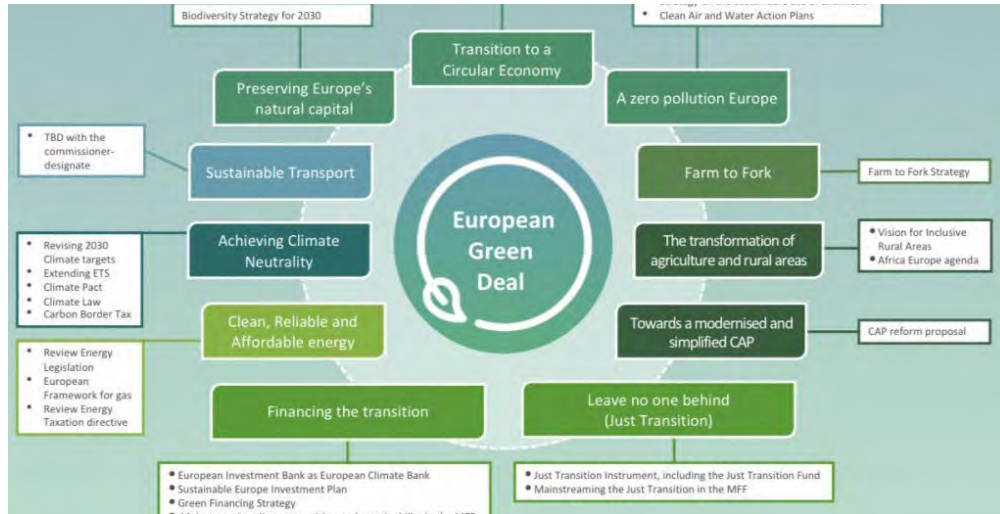
Materiële materiaalstromen

Gebruik primaire vs secundaire materialen



Circulaire aanpak in de bouw

Wetgeving en richtlijnen



Europa

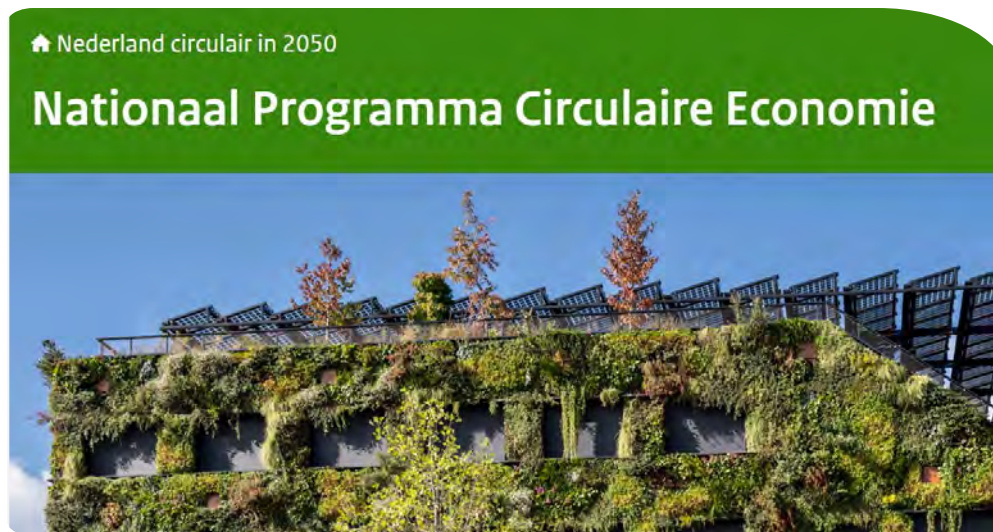
1. CSRD / EU Taxonomy (ESRS E5)
2. Verordening bouwproducten (CPR)
3. Ecodesign for Sustainable Products Regulation

Nederland

1. Nationaal programma circulaire economie
2. Bouwbesluit (MPG)

Doelen

- 2050: Volledig circulair 2050
- 2035: 55% grondstoffen secundair/hernieuwbaar



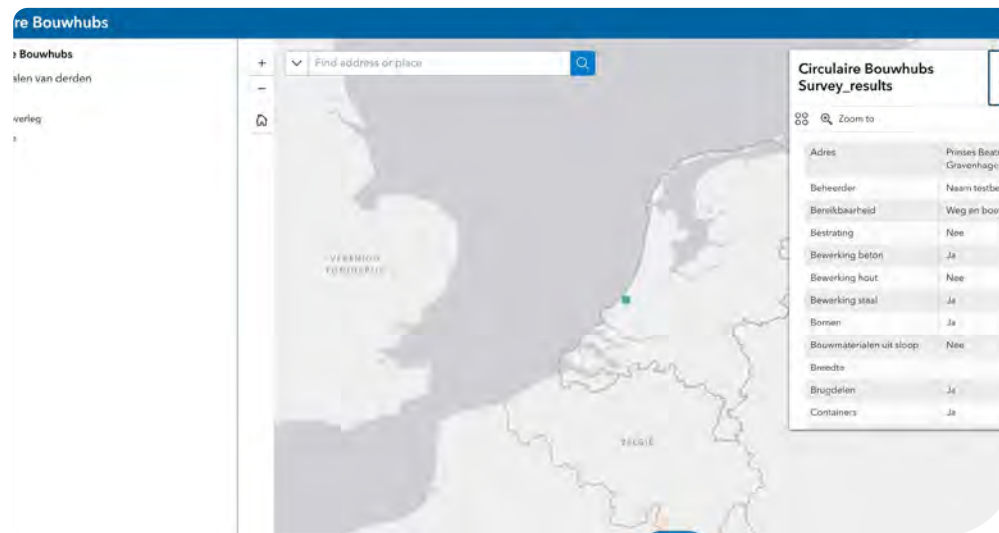
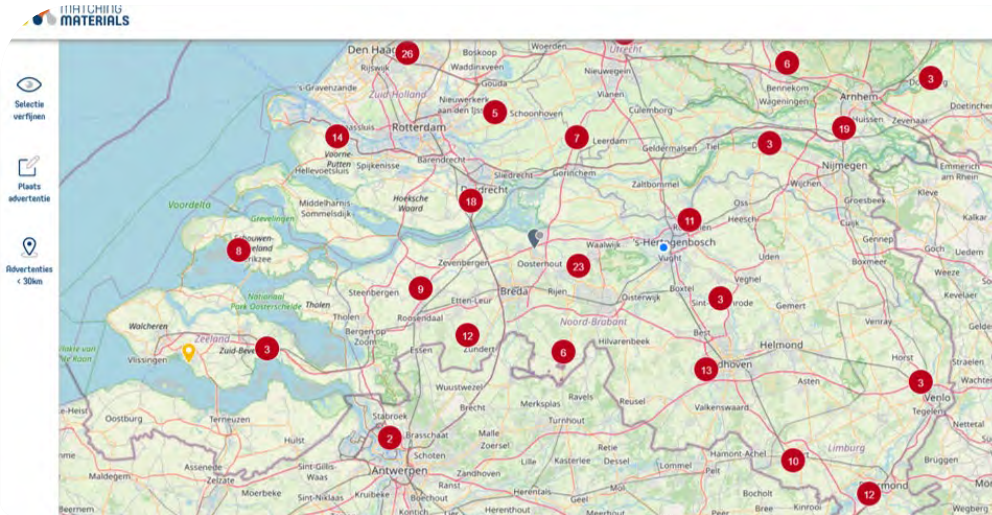
Slopen wordt oogsten

1. Nieuwe branding sloopbedrijven
2. Sourcing strategie leveranciers
3. Onstaan van nieuwe markten
 - › Kwaliteitscontrole
 - › Transport
 - › Opslag



Fysieke opslag en digitale marktplaatsen

1. Hoogwaardig hergebruik werkt alleen projectoverstijgend
2. Ontwikkelingen digitale marktplaatsen
3. Fysieke opslag (bouwhubs)



Voorbeelden uit de praktijk

VERBOUWING RABOBANK UC18

1. 5 maatgevende materiaalstromen
2. Sluiten van kringlopen, tussen slopers en leveranciers
3. Voorbeelden zijn
 - Biobased isolatiematerialen
 - Hoogwaardige gipsrecycling
 - Hergebruik gipsplaten
 - Hoogwaardig betonrecycling
 - Hergebruik vloer/plafond afwerking
 - Upcycling tapijttegels



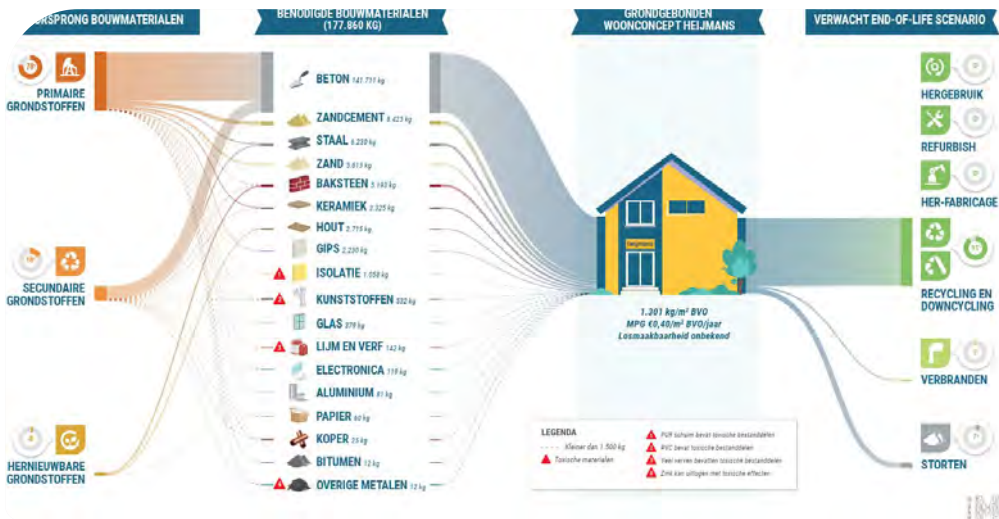
DE NIEUWE POST

1. Circulaire showcase voor Rijksvastgoedbedrijf
2. Ambitie: 70% van inkomende materialen is secundair of hernieuwbaar
3. Voorbeelden zijn
 - Donorstaal
 - Hergebruik binnenwanden,
 - Hoogwaardig betonrecycling
 - Hergebruik installatie-onderdelen

PHYSICS TU DELFT

1. 11.000m³ Circulair beton
2. Samenwerking met Rutte groep voor hoogwaardige betonrecycling
3. Aparte afspraken voor vrijkomend beton in andere sloopprojecten

Doorkijk naar
2030



Ambitie

Meester in Materiaalstromen

1. Inzicht in materiaalconsumptie (kg/CO2)
 1. Inflow (herkomst)
 2. Outflow (producten en afval)
2. Optimaal materiaalgebruik op de goede plek
3. Levensduur management (oogsten/paspoorten)
4. Standaardisatie, modulair, losmaakbaar
5. Nieuwe verdienmodellen (pay-per-use)



het kan samen

heijmans